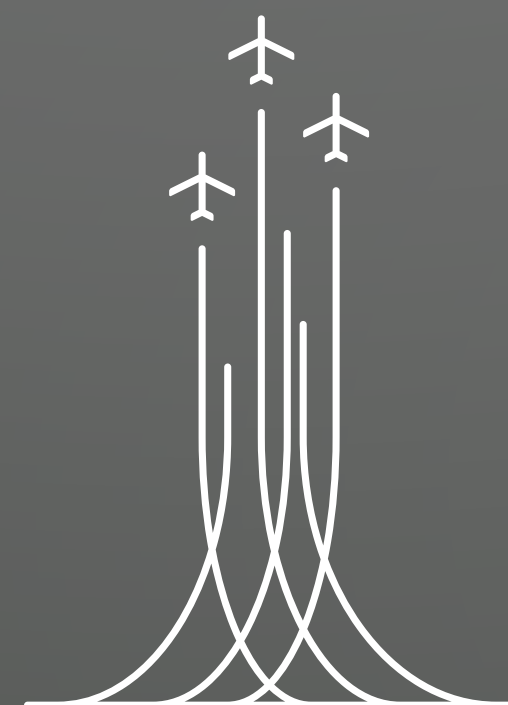




ДОМОДЕДОВО

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

«Сегодня ключевым драйвером развития экономики являются инвестиции. Городской округ Домодедово один из лидеров по объему привлекаемых инвестиций среди муниципалитетов Московской области.

Развитая транспортная инфраструктура, эффективные подходы в работе с инвесторами и наличие соответствующих компетенций позволяют нашему округу быть инвестиционно привлекательным и реализовывать самые амбициозные инвестиционные проекты. »

А.В. Двойных

**Глава городского округа Домодедово
Московской области**

ГЕОГРАФИЯ

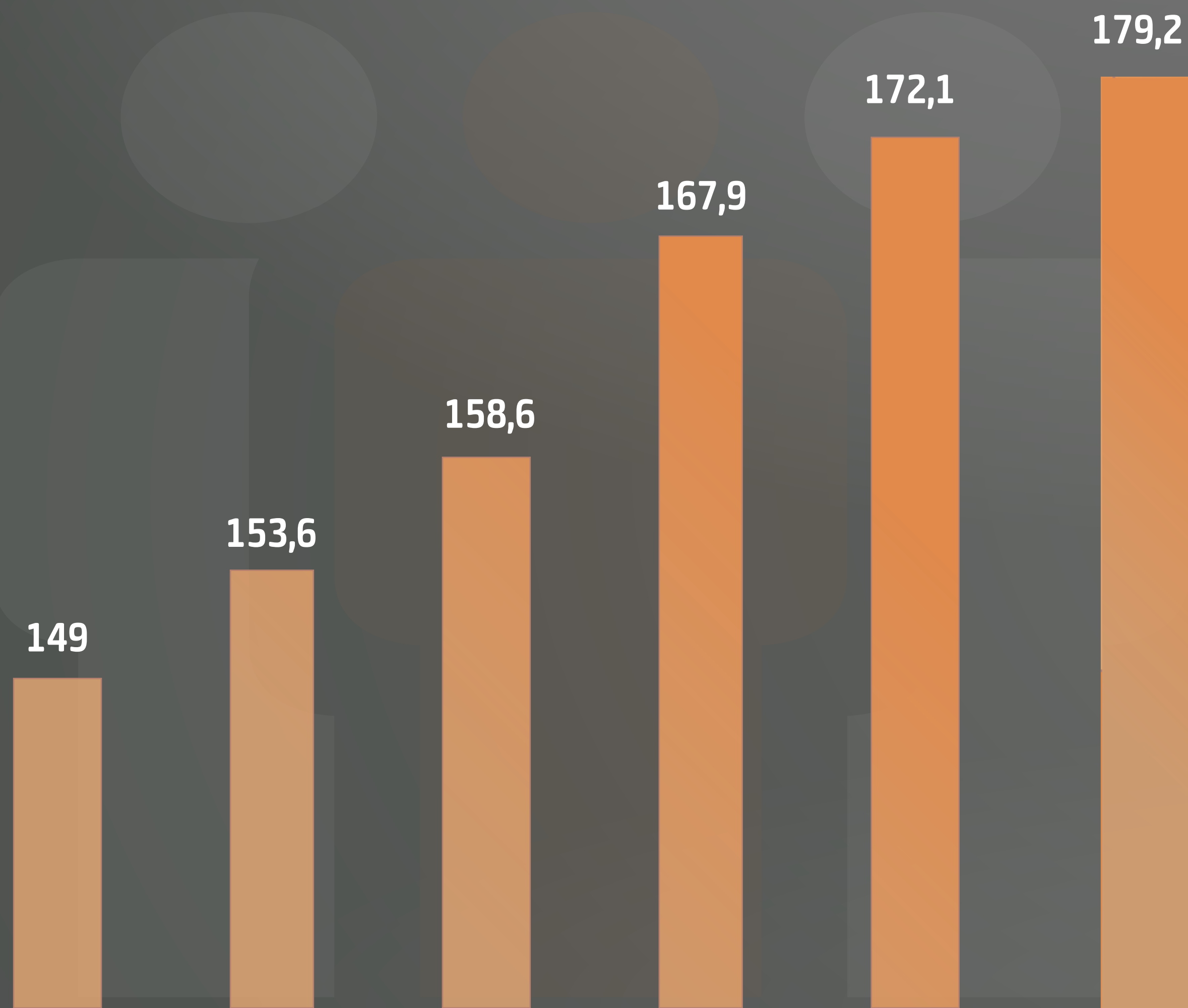


Городской округ Домодедово – это сложившийся альтернативный центр московской агломерации в южной части центральной зоны Московской области.

81,8

тыс. га

ДЕМОГРАФИЯ



Численность населения, тыс. чел.

Высокая динамика прироста численности населения (2013-2018)

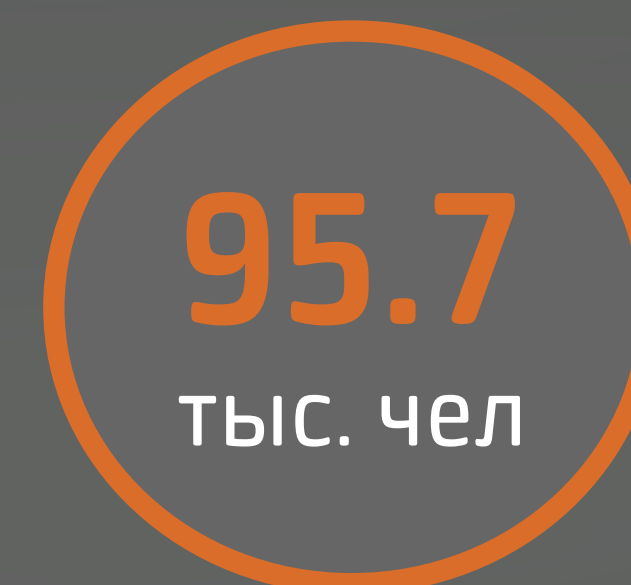


прирост населения

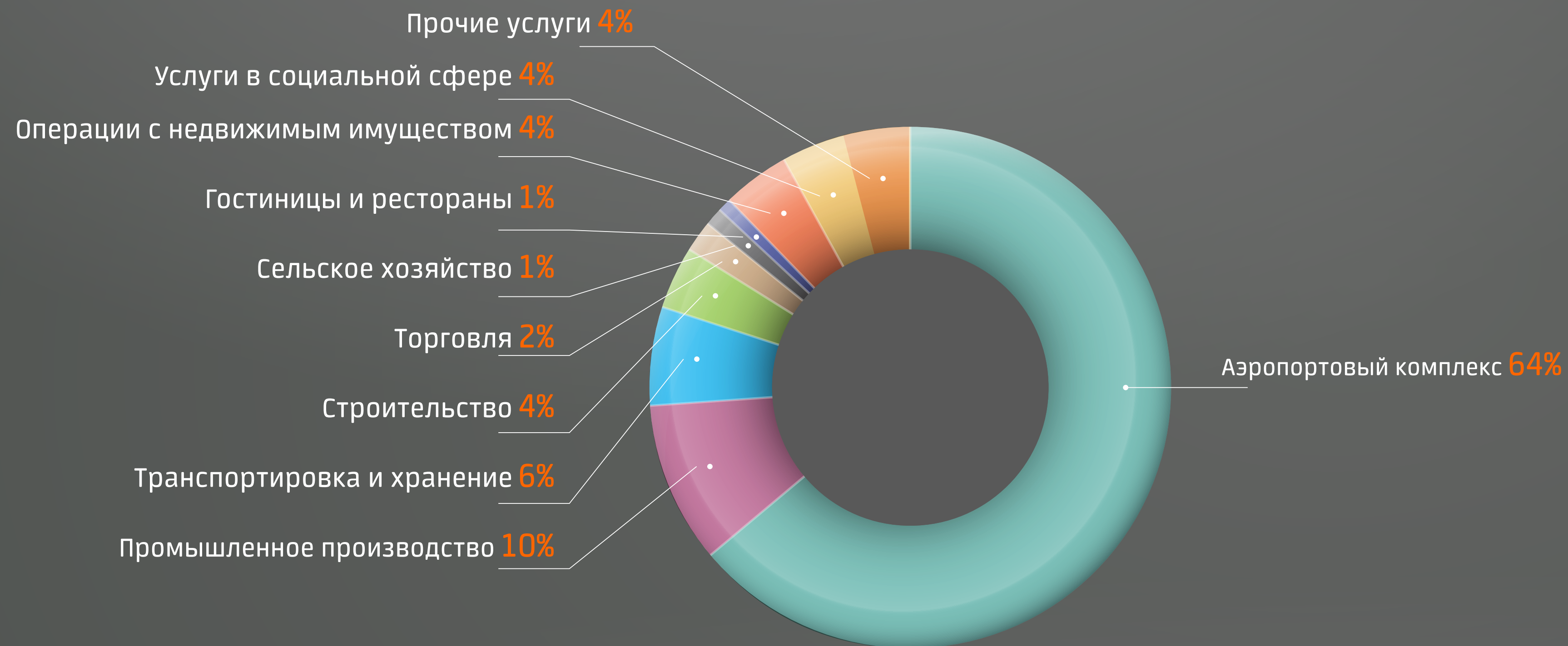


место в
Московской области

Трудоспособное население



Объем отгруженных товаров собственного производства по отраслям



Топ-5 в Московской области
по привлечению инвестиций

Ежегодно темп роста
экономического развития
не ниже **5%**

Ежегодный рост доходов
в консолидированный
бюджет не менее **8%**

Ежегодно
+ 2000 рабочих мест

СПРАВОЧНО

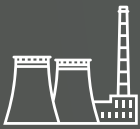
Среднемесячная
заработная плата
(по средним и крупным предприятиям)



Ключевой индикатор
рынка труда
(уровень безработицы)



 воздушный транспорт 165 000 рублей

 промышленность 64 000 рублей

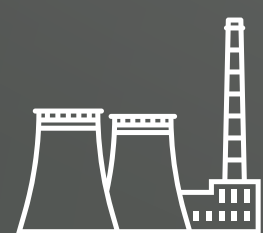
 строительство 62 000 рублей

 образование 50 000 рублей

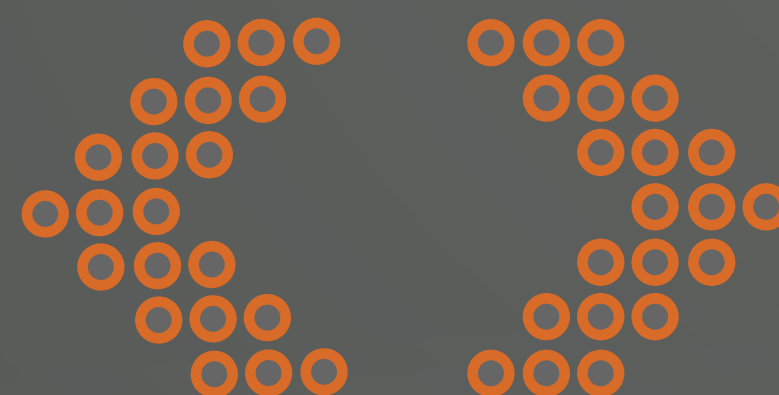
 здравоохранение 58 000 рублей

 торговля 56 000 рублей

Кадастровая стоимость з/у (за кв.м.)



промышленность



торговля



Тарифы на услуги ресурсоснабжающих организаций



электрическая энергия

5.38 руб./кВт.*ч



газоснабжение

6.46 руб./куб.м



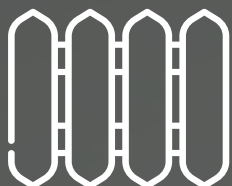
водоснабжение

25.80 руб./куб.м



водоотведение

27.58 руб./куб.м



теплоснабжение

2 535,46 руб./Гкал

ТРАНСПОРТНЫЙ КАРКАС

13
КМ

до МКАД

15
МИН

до МКАД

Существующие



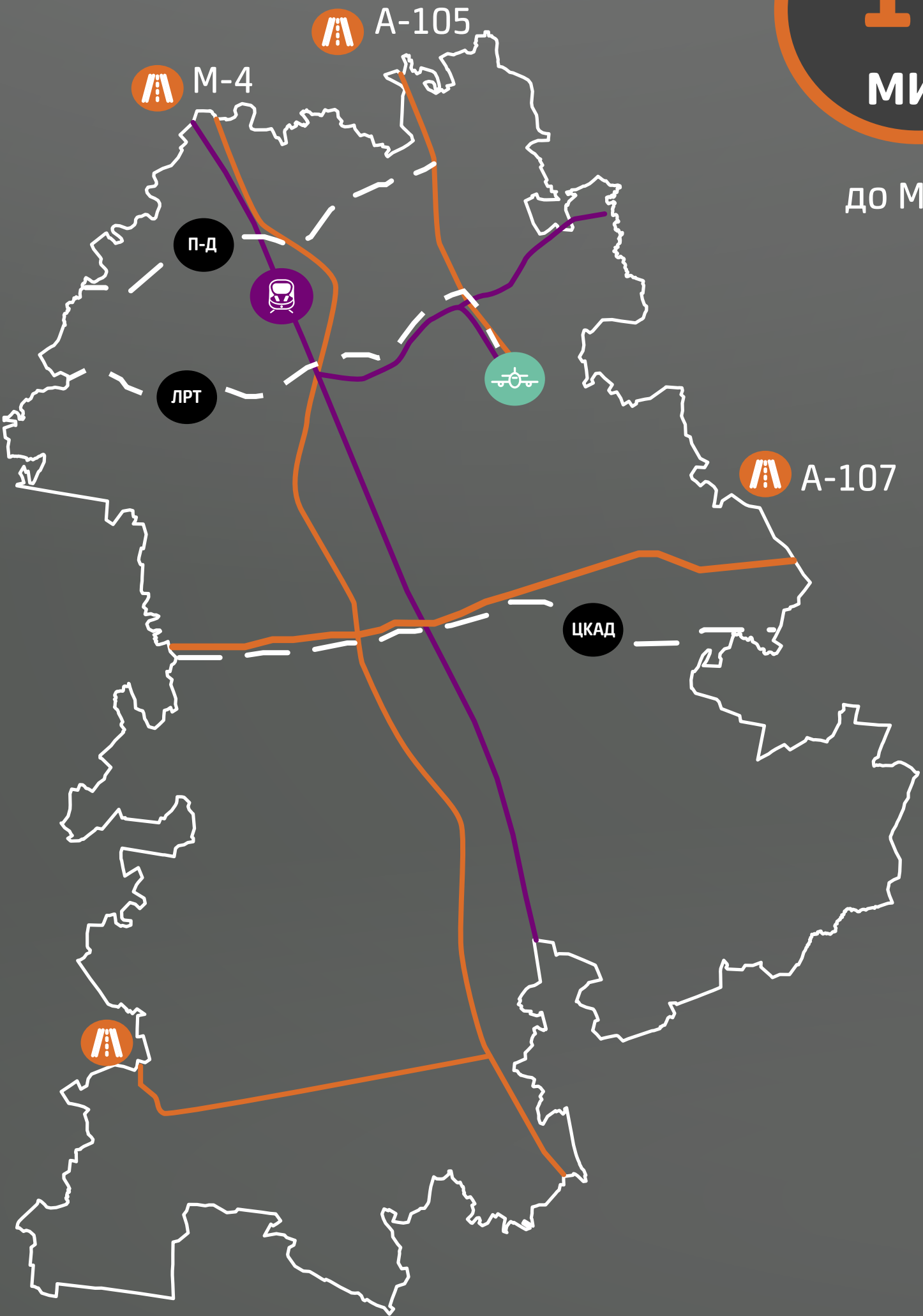
федеральные автомобильные дороги



международный аэропорт «Домодедово»



ж/д магистраль Павелецкого направления



Перспективные



а/д «Подольск - Домодедово»



центральная кольцевая автомобильная дорога



легкий рельсовый трамвай

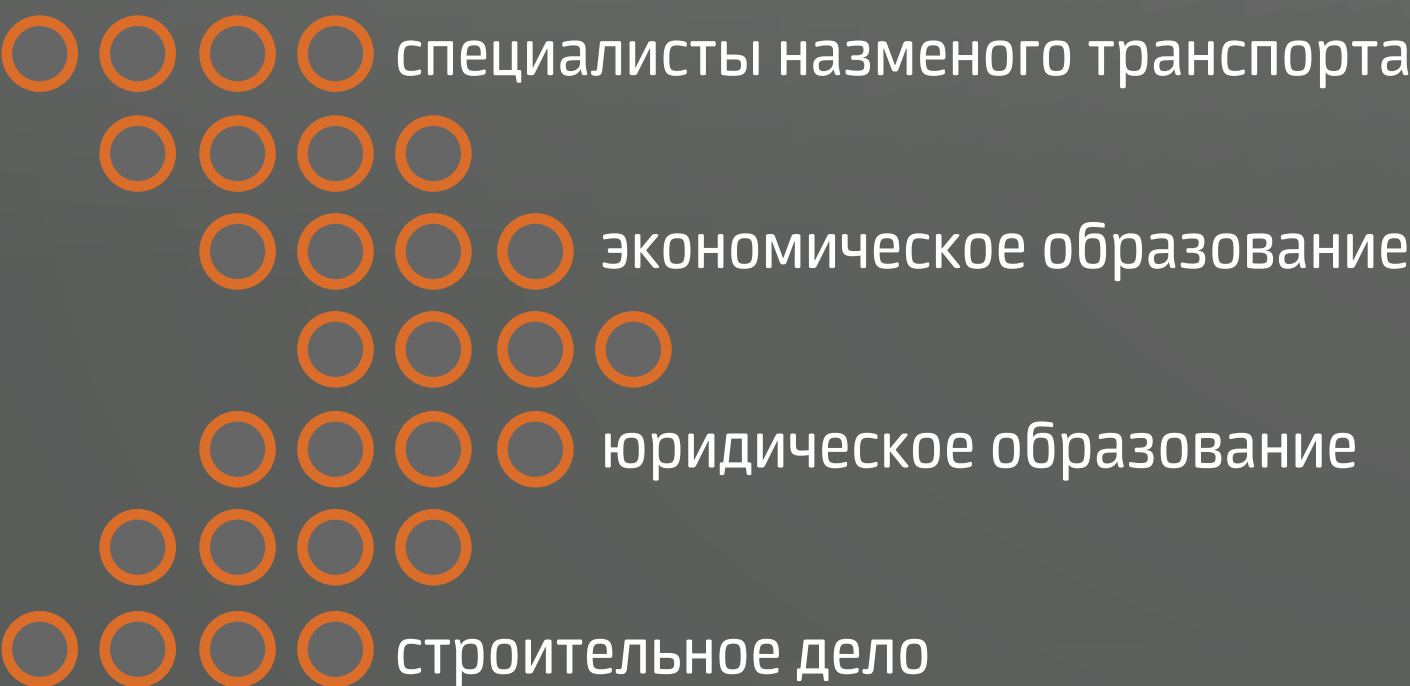
ОБРАЗОВАНИЕ И КАДРЫ

Система образования

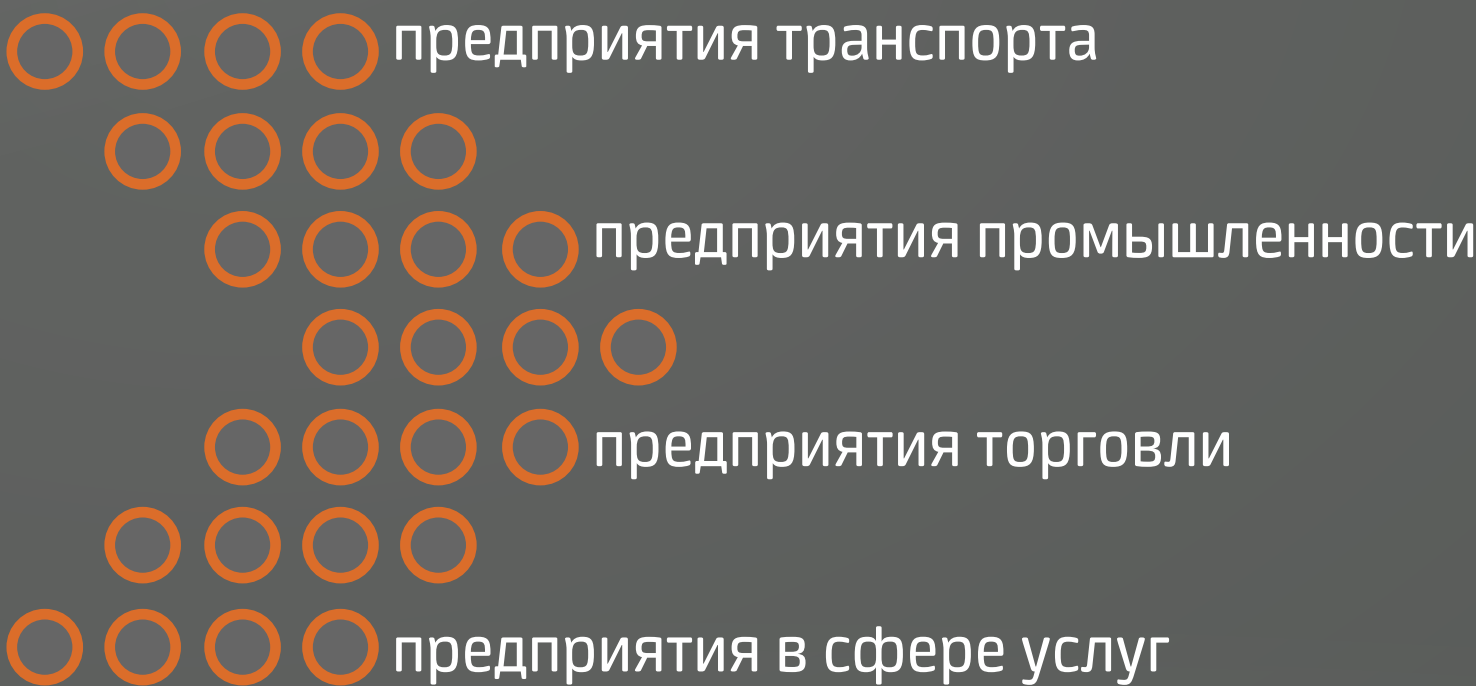


муниципальные общеобразовательные учреждения	29
дошкольные образовательные учреждения	44
учреждения дополнительного образования	6
колледж	1
высшие учебные заведения	3

Основные направления подготовки



Основная трудовая специализация



КРУПНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ



объем инвестиций **81.5** млрд.рублей
сфера деятельности **транспортная деятельность**

МИРАТОРГ

объем инвестиций **5.9** млрд.рублей
сфера деятельности **пищевая промышленность**



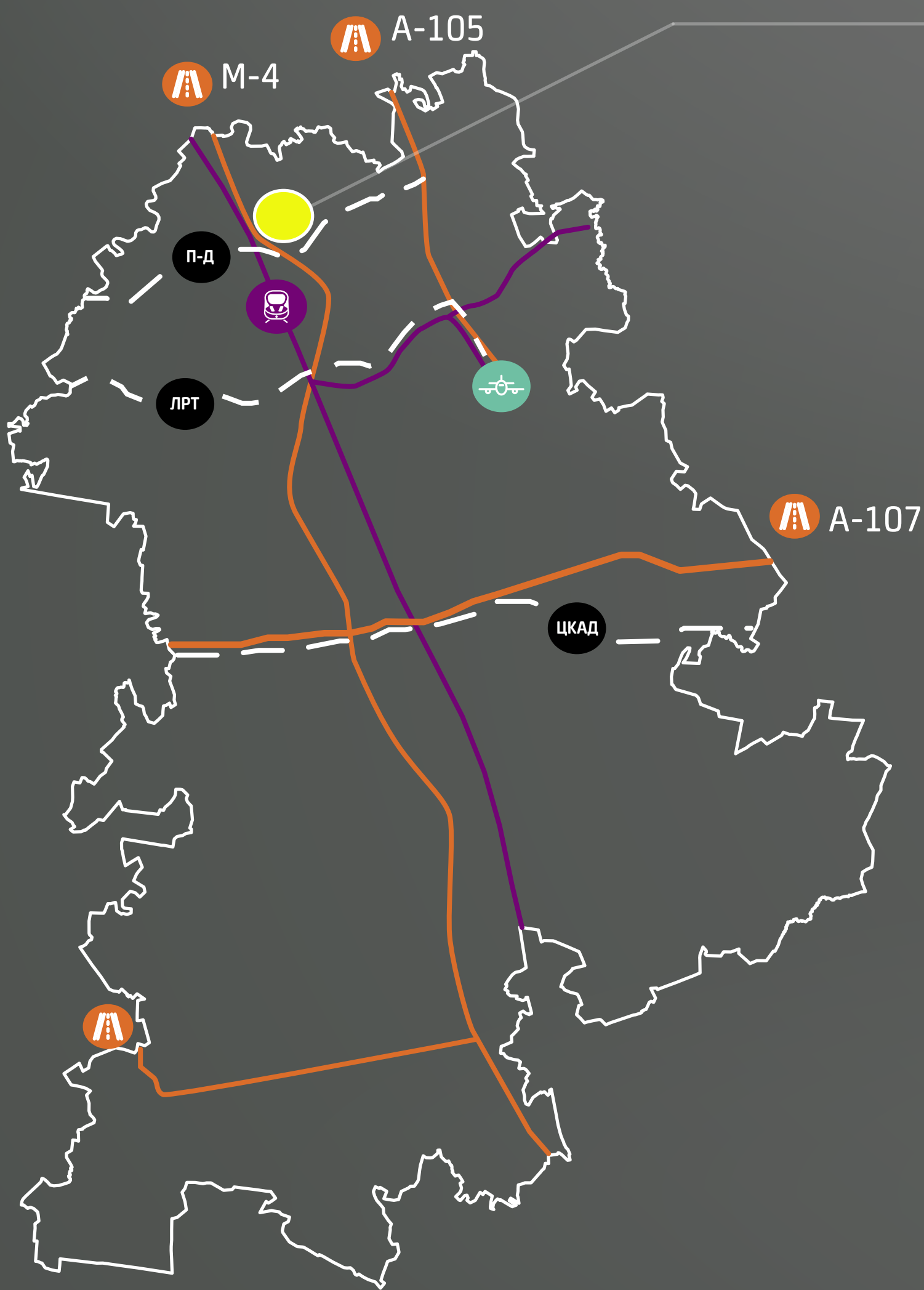
PEPSICO

объем инвестиций **6.7** млрд.рублей
сфера деятельности **производство напитков**



объем инвестиций **3.5** млрд.рублей
сфера деятельности **пищевая промышленность**

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



МИРАТОРГ

Центр переработки сельскохозяйственной продукции


ИНВЕСТИЦИИ



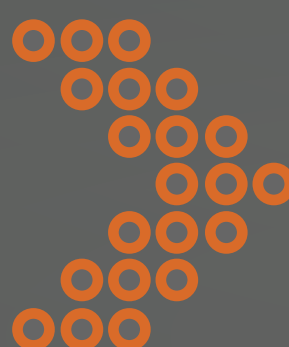
18.8
млрд.руб


рабочие места



1000
чел.

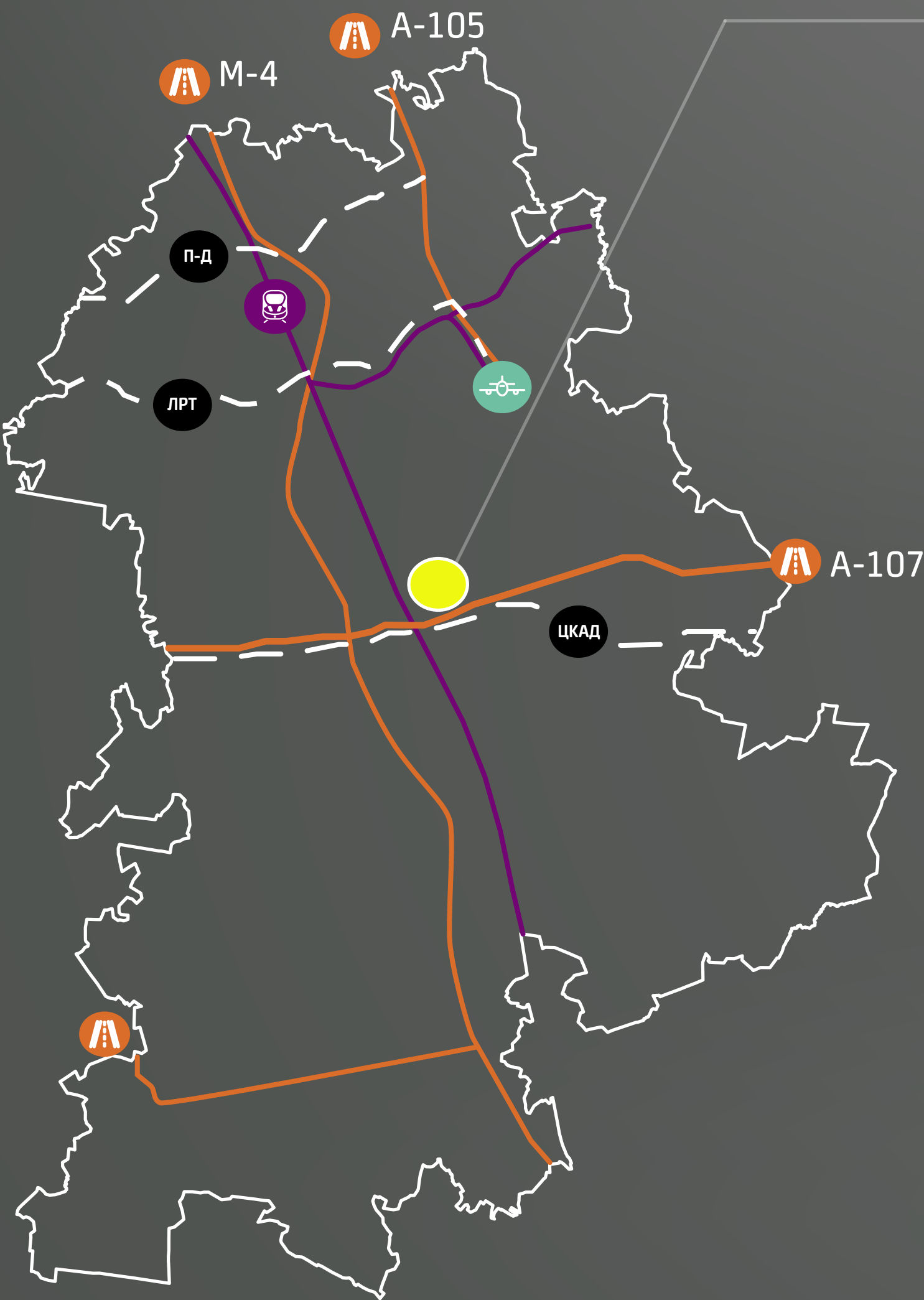

площадь



92
тыс.кв.м



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Национальный распределительный центр

инвестиции



рабочие места



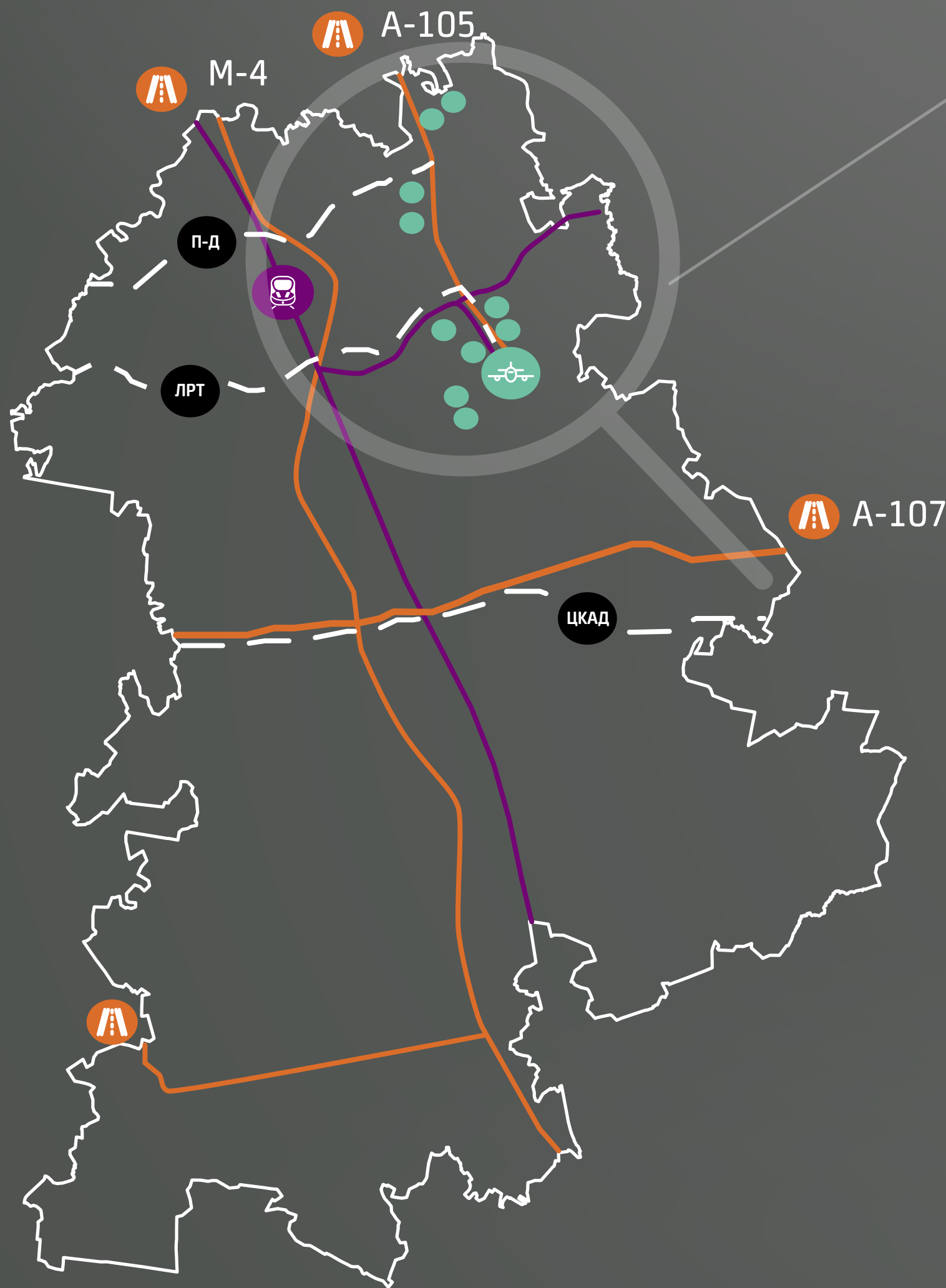
площадь



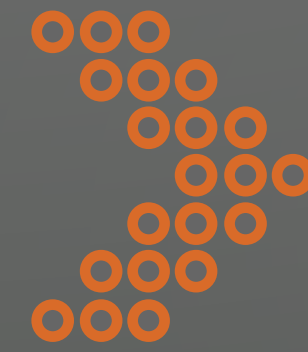
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Центр делового туризма



ИНВЕСТИЦИИ



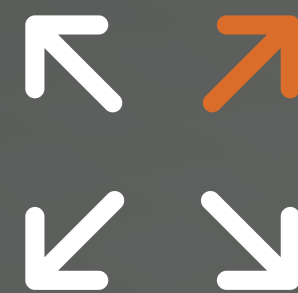
137
млрд.руб



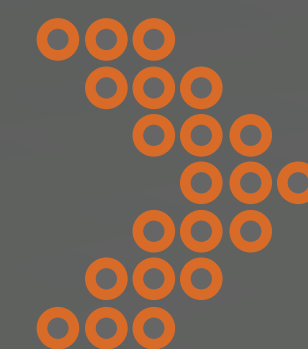
рабочие места



24 000
чел.



площадь



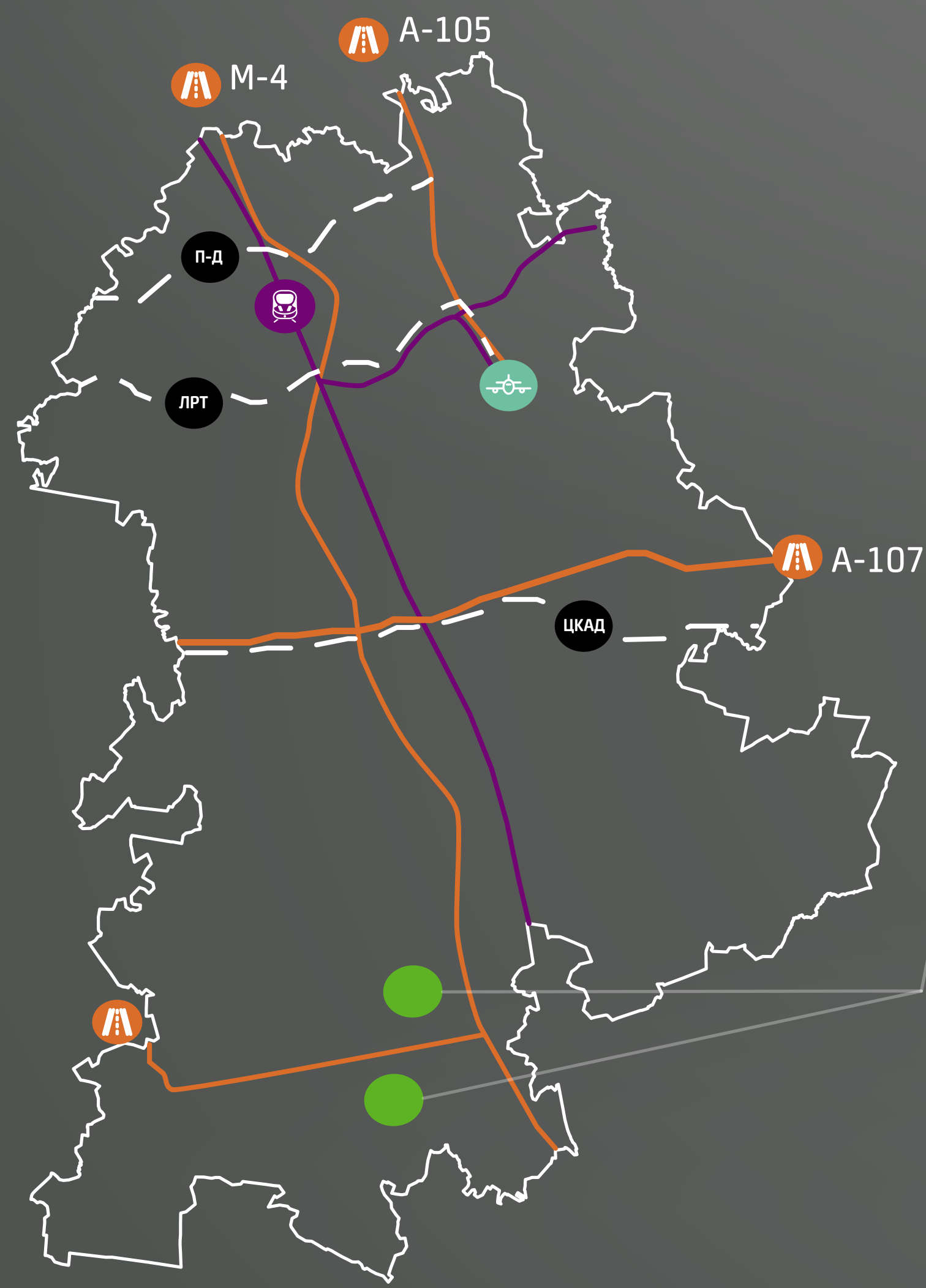
1.4
млн.кв.м



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Особая экономическая зона



ИНВЕСТИЦИИ

14
млрд.руб

рабочие места

2200
чел.

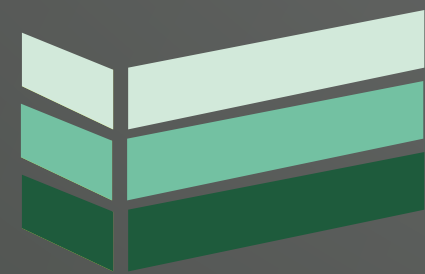
площадь

2500
га

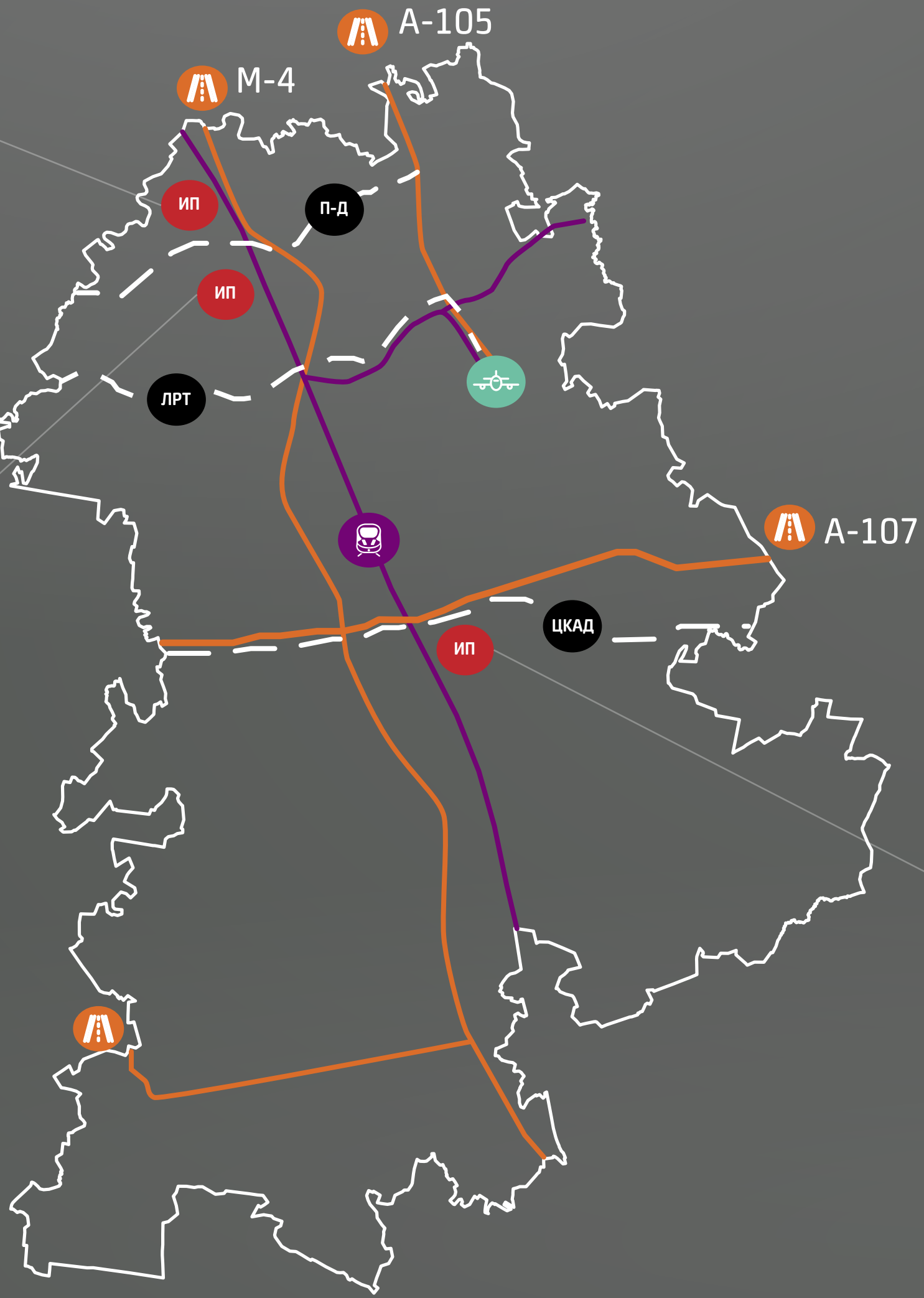


ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

Северное Домодедово



Метако



Южные Врата

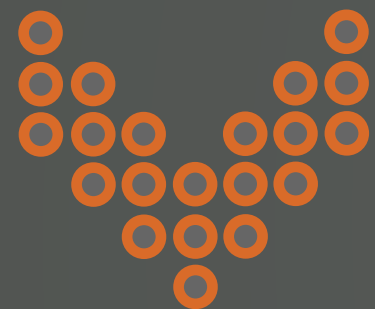


ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ



Индустриальный парк "Южные Врата"

специализация



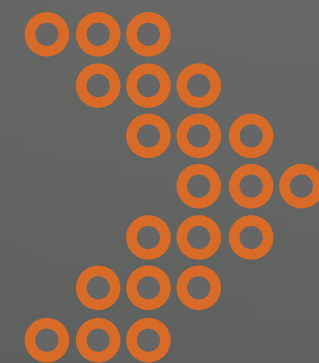
складирование и хранение



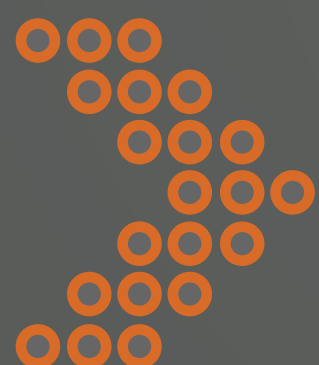
резиденты



площадь



20
шт.



138
га



электрическая энергия **32** МВт.



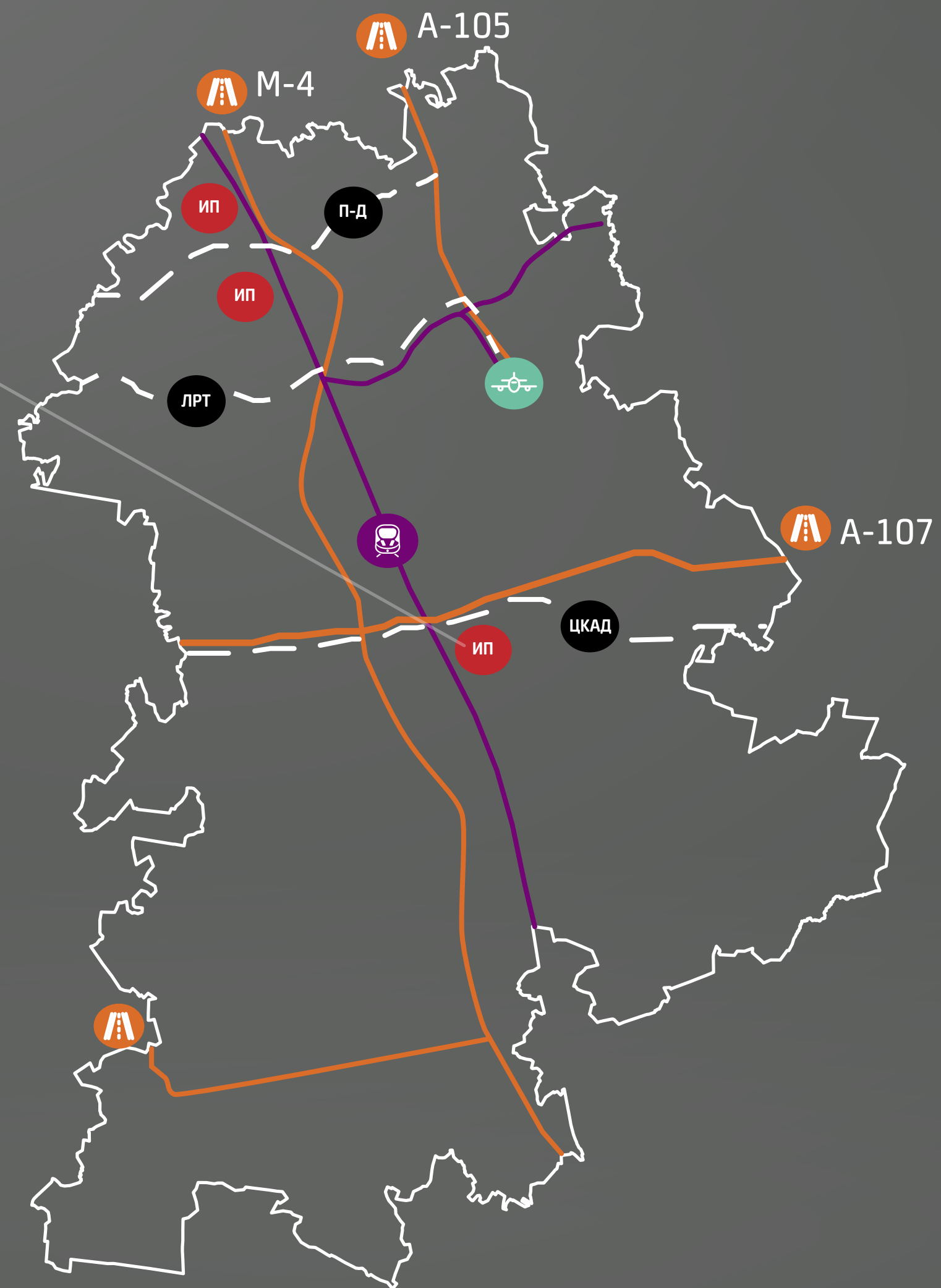
водоснабжение **450** куб.м/сут



газоснабжение **19,2** куб.м/год



водоотведение **450** куб.м/сут

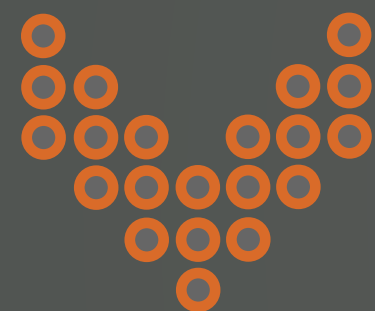


ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ



Индустриальный парк “Метако”

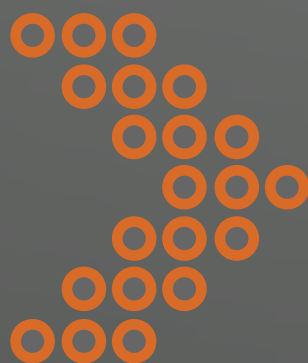
специализация



производство
металлоконструкций



резиденты



28

шт.



площадь



11.6

га



электрическая энергия

3061 мВт.



водоснабжение

554 куб.м/сут



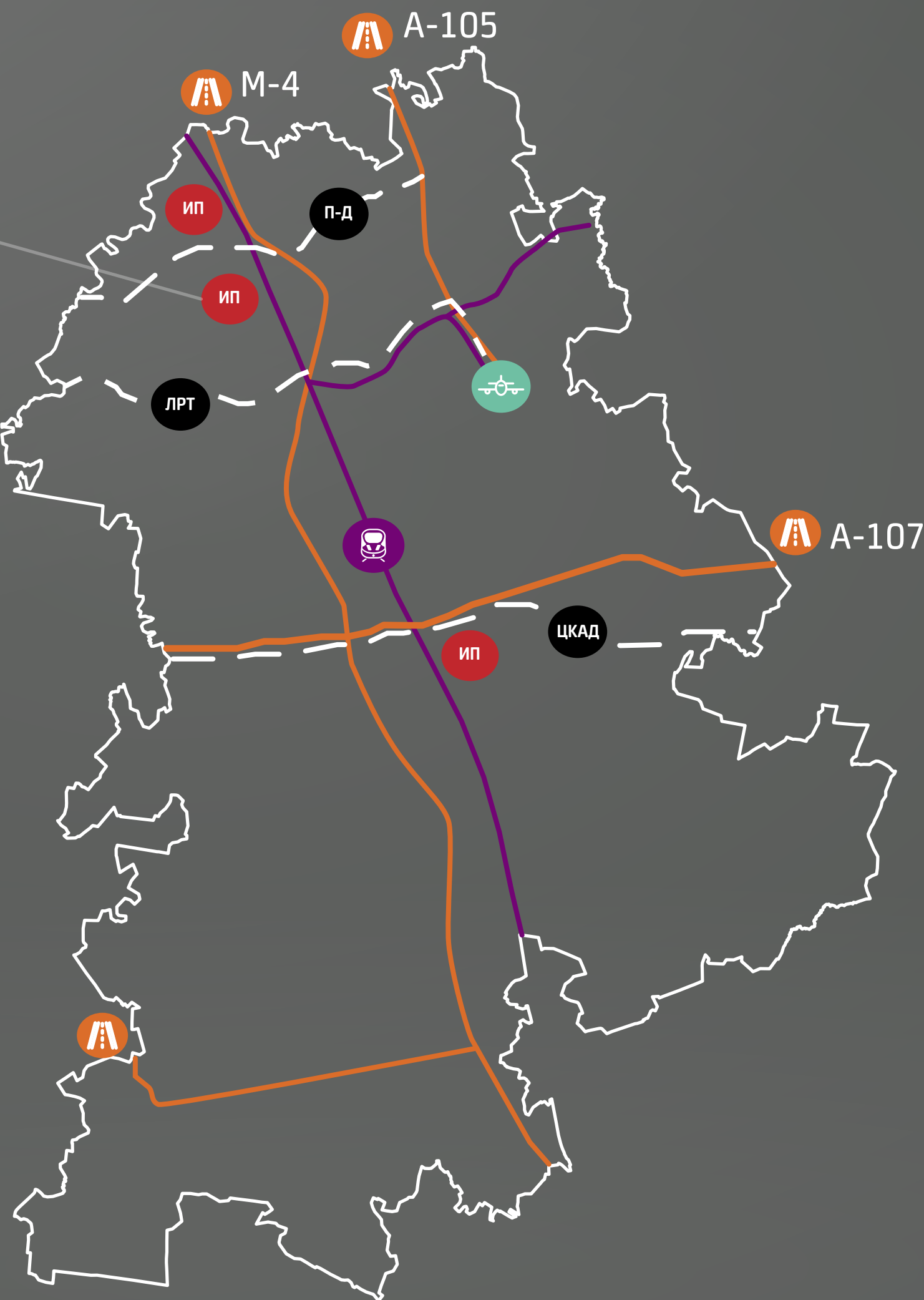
газоснабжение

115.7 куб.м/год

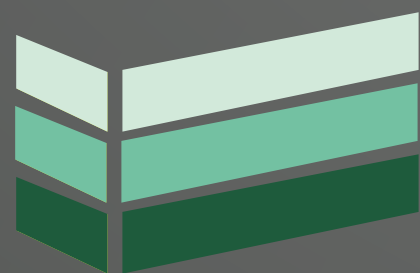


водоотведение

554 куб.м/сут

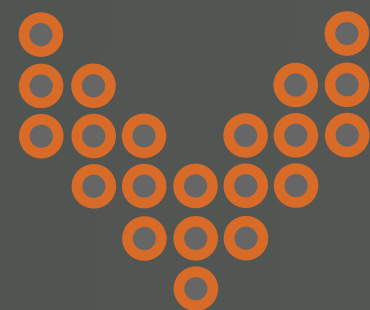


ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ



Идустриальный парк “Северное Домодедово”

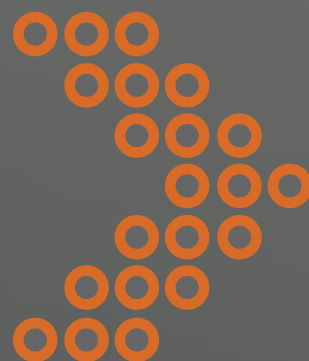
специализация



складирование и
хранение



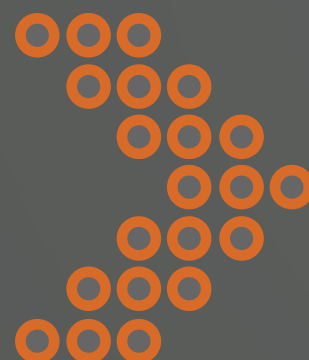
резиденты



72
шт.



площадь



175.3
га



электрическая энергия

29 МВт.



водоснабжение

71 куб.м/сут



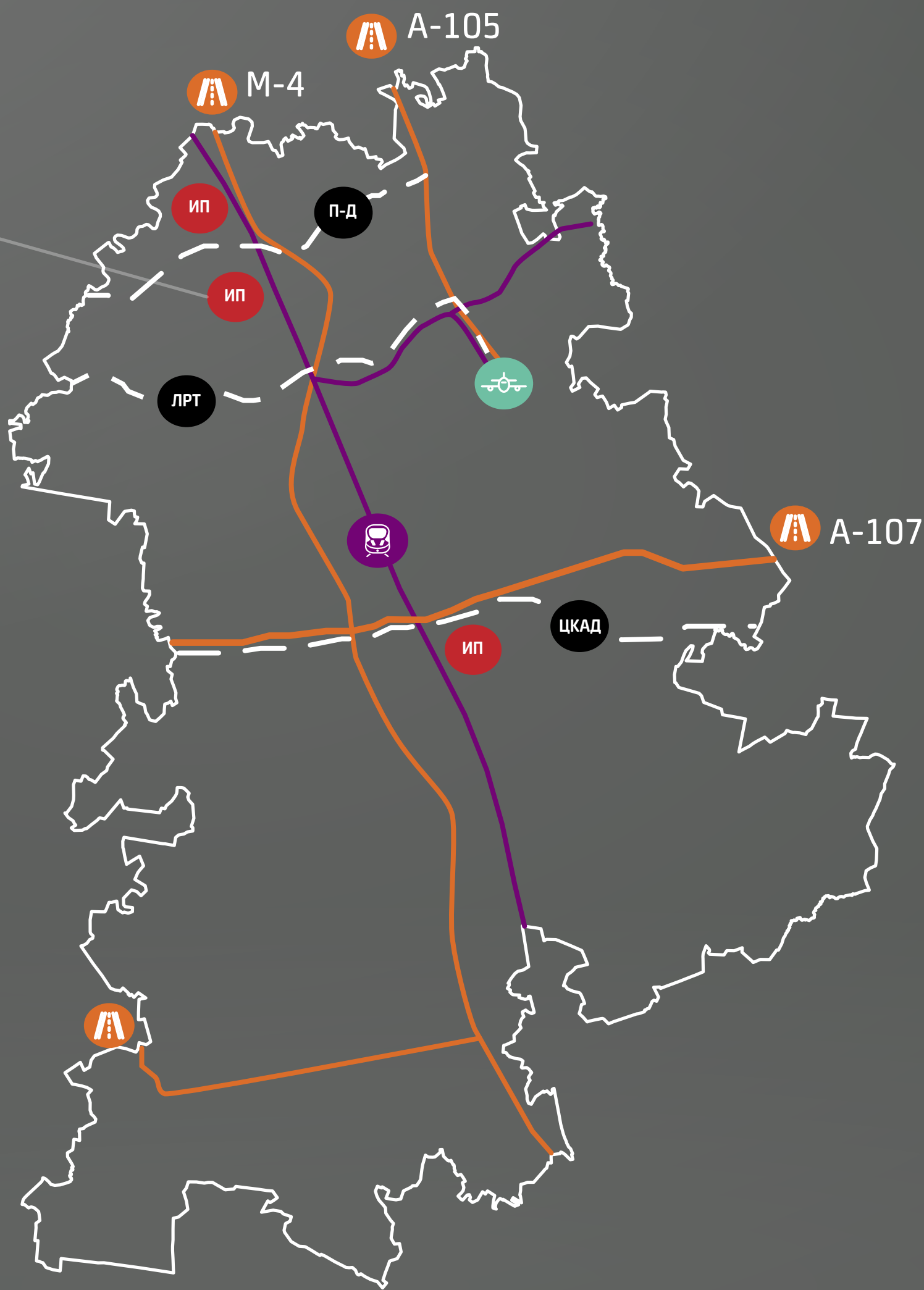
газоснабжение

895 куб.м/год

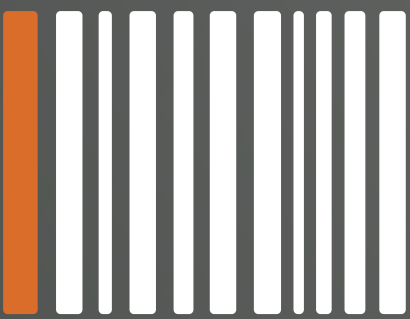


водоотведение

71 куб.м/сут



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



кадастровый
номер



площадь
кв.м.



вид разрешенного
использования



адрес

50:28:0010701:16

3 000

Объекты
придорожного
сервиса

микрорайон
Центральный

50:28:0010701:17

3 000

Объекты
придорожного
сервиса

микрорайон
Центральный

50:28:0010701:18

3 000

Объекты
придорожного
сервиса

микрорайон
Центральный

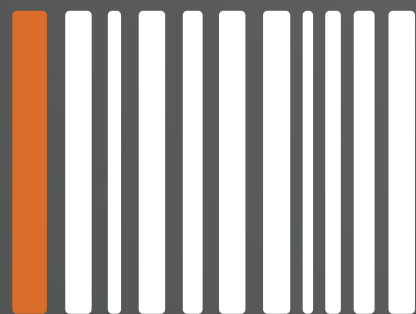
50:28:0100103:2071

6 377

Рынки; магазины;
общественное питание;
объекты придорожного сервиса

микрорайон
Белые Столбы

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



кадастровый
номер



площадь
кв.м.



вид разрешенного
использования



адрес

50:28:0030236:706

38 025

Легкая
промышленность,
строительная
промышленность,
склады

микрорайон
Белые Столбы

50:28:0010620:7

11 700

Спорт

микрорайон
Западный

50:28:0000000:54755

21 542

Строительная
промышленность

Село
Растуново

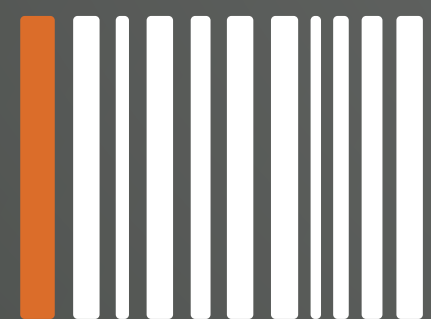
50:28:0060115:1390

19 481

Склады

село
Долматово

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



кадастровый
номер



площадь
кв.м.



вид разрешенного
использования



адрес

50:28:0100103:2068

6 000

Рынки; магазины;
общественное питание;
объекты придорожного сервиса

микрорайон
Белые Столбы

50:28:0100103:2072

7 000

Рынки; магазины;
общественное питание;
объекты придорожного сервиса

микрорайон
Белые Столбы

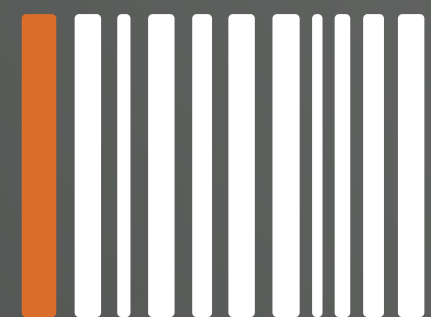
50:28:0100103:2073

8 000

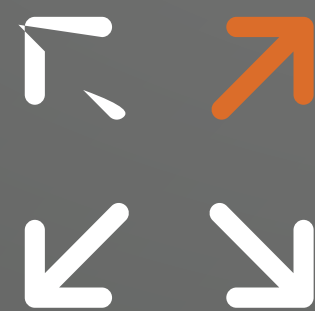
Рынки; магазины;
общественное питание;
объекты придорожного сервиса

микрорайон
Белые Столбы

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



кадастровый
номер



площадь
кв.м.



вид разрешенного
использования



50:28:0100103:2074

9 000

Рынки; магазины;
общественное питание;
объекты придорожного сервиса

микрорайон
Белые Столбы

50:28:0100103:2070

10 000

Рынки; магазины;
общественное питание;
объекты придорожного сервиса

микрорайон
Белые Столбы

50:28:0100103:2069

11 000

Объекты торговли (торговые
центры, торгово-развлекательные
центры (комплексы))

микрорайон
Белые Столбы

50:28:0000000:55224

108 895

Склады

микрорайон
Белые Столбы

ОРГАНИЗАЦИИ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДДЕРЖКИ

Союз
"Торгово-Промышленная
Палата городского округа
Домодедово"

Руководитель:
Пашков Александр Сергеевич
Контактный телефон:
8 (916) 950-02-88
Электронная почта:
mail@tppdmd.ru

Домодедовский союз
промышленников и
предпринимателей

Руководитель:
Стариков Вячеслав Анатольевич
Контактный телефон:
8 (496) 79-3-03-59, ф. 8(496) 79-3-35-43
Электронная почта:
zaoorel@mail.ru

Некоммерческое
партнерство
"Альянс делового
сотрудничества"

Руководитель:
Кокорин Михаил Александрович
Контактный телефон:
8(496)793-53-72, 8(495)780-08-47
Электронная почта:
kokorin@buscons.ru

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



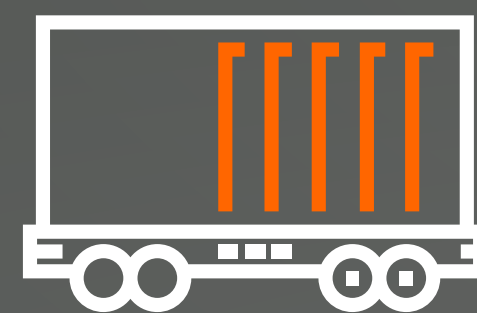
Налоговые льготы при реализации
инвестиционных проектов



Предоставление земельных участков в аренду
без проведения торгов



Льготные займы



Поддержка внешнеэкономической
деятельности (экспорта)



Субсидия на создание объектов
инженерной инфраструктуры

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

РУКОВОДСТВО ОКРУГОМ



ДВОЙНЫХ Александр Владимирович

Глава городского округа



Контактная информация:

Телефон: +7(496) 792-41-11

E-mail: domodedovo@domod.ru



ДОМОДЕДОВО

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ОБЩИЕ ВОПРОСЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



БОГАЧЕВА Наталья Анатольевна

Заместитель главы администрации



Контактная информация:

Телефон: +7(496) 792-41-66

E-mail: bogachevan@domod.ru



ДОМОДЕДОВО

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВОПРОСЫ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА



БЕЛУХИН Георгий Алексеевич

Главный архитектор



Контактная информация:

Телефон: +7(496) 792-41-51

E-mail: belukhin@domod.ru



ДОМОДЕДОВО

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВОПРОСЫ СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



ГОРБУНОВ Александр Александрович

Заместитель главы администрации



Контактная информация:

Телефон: +7(496) 792-41-07

E-mail: gorbunov@domod.ru



ДОМОДЕДОВО

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВОПРОСЫ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ



ХРУСТАЛЕВА Евгения Михайловна

Заместитель главы администрации -
председатель комитета по управлению имуществом

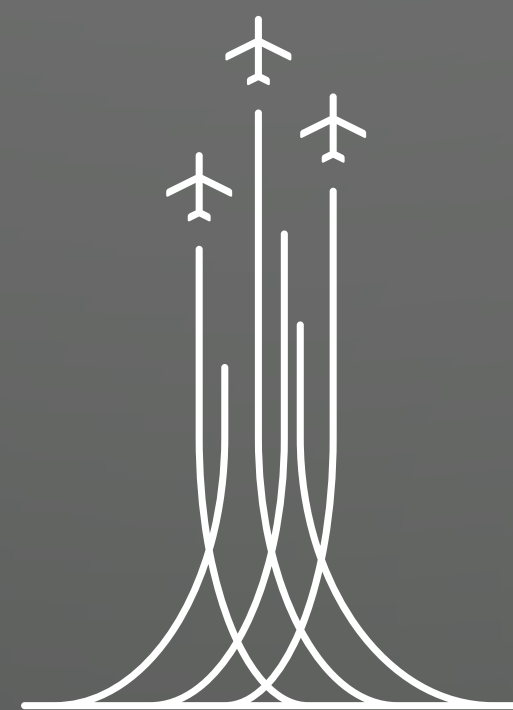


Контактная информация:

Телефон: +7(496) 792-41-39
E-mail: khrustaleva@domod.ru



ДОМОДЕДОВО



ДОМОДЕДОВО

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ НА БОРТ